

助太刀、不動産管理会社と工事会社をマッチングする 新サービス「助太刀エステート」の提供を開始

助太刀に登録する全国20万の専門工事会社に原状回復を直接発注！

20万超の登録事業者が利用する国内最大級の建設人材マッチングプラットフォームを運営する株式会社助太刀（以下「当社」）は、不動産管理会社向けに、賃貸物件の原状回復工事を専門工事会社に直接発注することができる「助太刀エステート」の提供を開始いたしました。これにより、不動産管理会社は原状回復工事に係る発注コストを抑えつつ、スムーズな工事会社の手配により空室期間の削減に繋げることが可能になります。

助太刀 専門工事会社登録事業者数 **20万** J-Startup

不動産管理会社と工事会社のマッチング
助太刀エステート

- ✓ 1件あたりの発注費用を大幅に削減
- ✓ 全国約20万の専門工事会社と出会える
- ✓ 専任コンサルタントによる安心サポート

■ 背景と概要

不動産管理会社は、賃貸物件における原状回復工事に際して専門工事会社に依頼を行いますが、建設業界の人手不足に伴い信頼できる業者や職人を見つけることがますます困難になっています。空室期間の長期化を避けるために、多くの不動産管理会社から「工事会社の確保が難しい」「空室期間を短縮するために多くの工事会社と繋がりたい」といった声が寄せられています。

これまでは、助太刀が建設事業者向けに提供するサービスであったため、不動産管理会社の利用は想定していませんでしたが、この度のご要望に応じて、不動産管理会社向けの新サービス「助太刀エステート」を開始しました。「助太刀エステート」は、登録事業者数20万超の「助太刀」のデータベースを活用するため、原状回復工事に必要なスキルや経験を持つ専門工事会社や職人と効率良く出会うことが可能です。また、当社の専任コンサルタントの丁寧なサポートにより、不動産管理会社様にも安心してサービスをご利用いただき、適切なマッチングを実現します。

■ 助太刀エステートの特徴

① 1件あたりの発注費用を大幅に削減！

「助太刀エステート」は、中間業者を介さず、直接専門工事会社に発注することが可能です。これにより、従来よりも大幅なコスト削減が実現できます。

② 全国約20万の専門工事会社と出会える！

登録事業者数20万超の建設人材マッチングサービス「助太刀」のユーザーヘアプローチができるため、原状回復に必要なスキルや経験を持ったぴったりの専門工事会社や職人さんに出会えます。マッチングを通して多くの専門工事会社や職人さんに出会えることで、スムーズに原状回復工事を進めることができ、賃貸物件の空室期間の削減にも繋がります。

③ 導入後は専任コンサルタントによる安心サポート！

導入後は、サービスの詳細や活用方法等について、当社の専任コンサルタントが丁寧にサポートさせていただき、最適なマッチングの実現に向けて伴走いたします。

※専任コンサルタントによるサポートはスタンダードプランをご契約の方が対象となります。

■助太刀について

当社は「建設現場を魅力ある職場に。」というミッションを掲げ、協力会社 / 職人など新たな取引先を開拓する建設マッチングプラットフォーム「助太刀」と、正社員を採用する建設人材プラットフォーム「助太刀社員」を展開しています。これらのサービスを一つのソリューションとして提供し、顧客の人手不足解消に取り組んでいます。

「助太刀」は、20万を超える登録事業者に利用いただいております。国内最大級のプラットフォームを構築しています。「助太刀社員」は建設業に特化した求人媒体としてサービスを提供し、これまで採用が困難だった建設業にすでに従事している方の採用を可能にしました。今後は、建設業界のあらゆる課題を解決するべく提供サービスを更に拡大してまいります。

「助太刀エステート」サービスサイト: <https://suke-dachi.jp/estate/>

「助太刀」サービスサイト: <https://suke-dachi.jp/>

「助太刀社員」サービスサイト: <https://shain.suke-dachi.jp/>

《会社概要》

社名: 株式会社 助太刀

代表者: 代表取締役社長 兼 CEO 我妻 陽一

所在地: 東京都新宿区西新宿6-18-1 住友不動産新宿セントラルパークタワー14階

設立: 2017年3月30日

資本金: 90,000,000円

事業内容: インターネットを利用したサービスの企画、制作および運営

URL: <https://suke-dachi.jp/company/>

■本プレスリリースに関するお問い合わせ先

株式会社 助太刀

担当: 真覚

TEL: 03-6258-0906

Email: pr@suke-dachi.jp